

Mieterselbstauskunft | Bewerbung

Kontakt Daten: immobilien@juliussspital.de | 0931 393-1649

Ich/Wir interessiere(n) mich/uns für die konkrete Wohnung: _____

Ich/wir interessiere(n) mich/uns für eine Mietwohnung:

Zimmeranzahl: _____ Wohnfläche ca.: _____ Lage: _____

Zwingende Gegebenheiten (z.B. Aufzug, Balkon etc.): _____

Sonderwünsche (z.B. Stockwerk, Balkon, Stellplatz o.ä.) _____

Grund der Wohnungssuche (freiwillige Angabe): _____

Monatlich tragbare Miete (*Warmmiete* – d.h. inkl. Nebenkosten): _____

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung:

Mietinteressent 1		Mietinteressent 2	
Name:		Name:	
Vorname:		Vorname:	
Geburtsdatum:		Geburtsdatum:	
Derzeitige Anschrift:		Derzeitige Anschrift:	
Telefon:		Telefon:	
E-Mail:		E-Mail:	
ausgeübter Beruf:		ausgeübter Beruf:	
Arbeitgeber:		Arbeitgeber:	
Selbständig:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Selbständig:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Monatliches Netto-Einkommen (einschließl. Kindergeld usw.)		Monatliches Netto-Einkommen (einschließl. Kindergeld usw.)	

Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, usw.:

Name	Vorname

Sonstige, für das Mietverhältnis wichtige Angaben (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten): _____

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben (falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Achtung: Wichtiger Hinweis!!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Nutzungs- bzw. Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Gemäß Artikel Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO i.V.m. Art. 6 lit. f. DSGVO erklärt sich jede der unterzeichnenden Personen damit einverstanden, dass deren personenbezogene Daten durch die Stiftung Juliussspital Würzburg genutzt und automatisiert verarbeitet werden dürfen. Die Stiftung Juliussspital Würzburg nutzt die Daten nur zum Zwecke der Durchführung und Abwicklung des Mietverhältnisses nach den Kriterien des Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht oder nur unter Berücksichtigung der Datenschutz-Gesetzgebung oder anderer anzuwendender Rechtsnormen. Sie haben jederzeit das Recht der Verarbeitung Ihrer Daten zu widersprechen. In diesem Fall ist es unter Umständen nicht möglich Sie weiterhin als Interessenten zu berücksichtigen. Nach Erledigung Ihres Gesuchs oder falls Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, werden Ihre erfassten Daten, sofern nicht andere gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen, gelöscht.

Ich/Wir versichere/versichern, dass meine/unsere personenbezogenen und sonstigen Angaben den Tatsachen entsprechen. Die Informationen zum Datenschutz habe/n ich/wir zur Kenntnis genommen. Ich/wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter ggf. vor Abschluss des Mietvertrages eine Liquiditätsauskunft einholt. Im Falle einer unverbindlichen Bewerbung um eine Mietwohnung:

- Die Daten werden 12 Monate gespeichert und danach unwiderruflich gelöscht.
- Ich/Wir stimme(n) einer Datenspeicherung lediglich für einen Zeitraum von ____ Monaten zu.

Ort, Datum

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2